

الاخبار المحلية

● قرر مجلس إدارة البنك السعودي البريطاني "ساب" تعيين الأستاذة لبنى سليمان العليان "عضو غير تنفيذي" رئيساً لمجلس إدارة البنك، وذلك حتى نهاية الدورة الحالية لمجلس الإدارة. وأضاف البنك أن قرار مجلس الإدارة جاء وفقاً لاتفاقية الاندماج المبرمة مع البنك الأول. وقرر المجلس: (1) التأكيد على استمرارية الأستاذ خالد عبدالله الملحم نائباً لرئيس مجلس إدارة بنك ساب حتى نهاية الدورة الحالية للمجلس. (2) التأكيد على استمرارية الأستاذ ديفد ديو في منصب العضو المنتدب. (تداول)

● قرر مجلس إدارة شركة السعودية للصناعات الأساسية في اجتماعه أمس، تعيين المهندس "عادم بن حمد السحيباني" رئيساً لمجلس الإدارة (عضو مستقل)، والأستاذ "أحمد بن محمد العربي" نائباً له (عضو مستقل). وقالت الشركة إنه تم تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت من الأعضاء التالية أسماؤهم: (1) الأستاذ/ أحمد بن محمد العربي - رئيساً (عضو مستقل) (2) الأستاذ/ عبدالله بن عبدالعزيز المشعل - عضواً (عضو غير تنفيذي) (3) الأستاذ/ علي بن صالح الحميدان - عضواً (عضو مستقل). (تداول)

● وقعت شركة الاتصالات المتنقلة السعودية "زين السعودية"، اتفاقية تمويل مرابحة إسلامي جديد بقيمة 2.25 مليار ريال، مع تحالف بنكي يضم خمسة بنوك، وهي: مصرف الراجحي، البنك العربي الوطني، البنك السعودي الفرنسي، بنك ابوظبي الأول ومجموعة سامبا المالية. وأوضحت الشركة أن التمويل الجديد يأتي عوضاً عن التمويل التجاري القائم بقيمة 599.81 مليون دولار (2.25 مليار ريال)، وذلك بشروط أفضل، مما يعكس التحسن في أداء الشركة وزيادة ثقة البنوك الممولة لها. (تداول)

● طرحت وزارة البيئة والمياه والزراعة أمام المستثمرين، مشروعاً نوعياً لإنشاء وتطوير مدينة تومور عالمية متكاملة الخدمات بمنطقة المدينة المنورة، لتكون وجهة محلية وعالمية لتجارة وتصنيع وتصدير تومور المملكة إلى دول العالم. وأوضحت الوزارة، في بيان لها اليوم، أن مساحة المشروع تبلغ نحو 1.1 مليون متر مربع، ويقع جنوب المدينة المنورة، حيث يبعد عن المسجد النبوي مسافة 7 كيلومترات، وعن مطار الأمير محمد بن عبدالعزيز مسافة 17 كيلومتراً، بالقرب من الأسواق والخدمات، ويسهل الوصول إليه من طريق الملك عبدالله الدائري. (أرقام)

● ذكر التقرير الشهري لبرنامج "سكني" عن شهر مايو 2019، أن هناك أكثر من 40 مشروعاً سكنياً جاهزاً من المشاريع السكنية التي تنفذها الوزارة لتوفير آلاف الوحدات، وتمتاز بجاهزيتها للسكن بمتوسط أسعار 350 ألف ريال، وتتميز بتكامل البنية التحتية التي تشمل شبكات المياه والكهرباء والاتصالات والإنارة والأرصعة وسفلة الطرق والمساحات الخضراء والحدائق والمرافق الخدمية العامة. وقد شهدت هذه المشاريع إقبالاً من المستفيدين، أظهرتها نسب الحجز التي قاربت 100% في العديد منها. وأكد التقرير إضافة 6 مخططات جديدة للأراضي السكنية المجانية خلال شهر مايو توفر 3442 قطعة أرض في 5 مناطق، ويمكن للمستفيد اختيار الأرض ضمن 85 مخططاً سكنياً تتوزع في مختلف مناطق المملكة، ويمكن الاطلاع عليها من خلال البوابة الإلكترونية لـ "سكني". (أرقام)

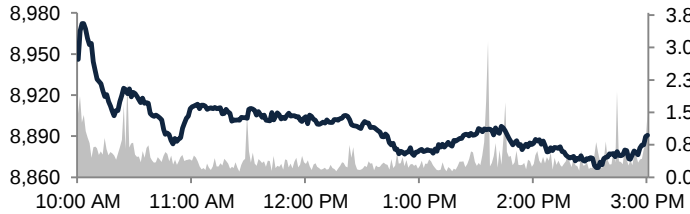
تحليل السوق

اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الأحد على انخفاض بنسبة 0.61% وبمقدار 54.70 نقطة، ليغلق عند مستوى 8,886.84 نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة 3.01 مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند 4.16 مليار ريال. فيما أنهى مؤشر سوق (نمو) جلسته على ارتفاع بنسبة 0.96% ليغلق عند 3,571.27 نقطة، وسط تداولات بلغت 1.96 مليون ريال. أنهت أغلب قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع الاتصالات الأكثر ارتفاعاً بنسبة 1.31%، تلاه قطاعي الطاقة وإدارة وتطوير العقارات بنسبة 1.29% و 1.28% على التوالي. فيما سجل قطاع البنوك الأكثر انخفاضاً بنسبة 1.44%، و تلاه قطاعي إنتاج الأغذية والمواد الأساسية المتداولة بنسبة 1.09% و 0.32% على التوالي.

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	% التغير	التغير منذ بداية العام %
ناسي	8,887	8,978	8,865	(0.6)	13.5
نمو	3,571	3,572	3,533	1.0	28.6

حركة المؤشر خلال الجلسة



القطاع	الاغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	4,481	1.3	(7.6)	17.0
المواد الأساسية	5,571	(0.3)	6.1	17.3
السلع الرأسمالية	3,741	0.9	(4.1)	-16.7
الخدمات التجارية والمهنية	4,247	(0.2)	2.7	18.1
النقل	3,623	(0.1)	4.2	21.4
السلع طويلة الأجل	3,430	0.4	(6.4)	-82.7
الخدمات الاستهلاكية	3,396	0.2	15.2	293.6
الاعلام	11,040	0.7	8.5	62.5
تجزئة السلع الكمالية	7,454	(0.2)	8.6	34.9
تجزئة الأغذية	6,287	(0.1)	5.8	24.9
إنتاج الأغذية	4,312	(1.1)	10.9	64.5
الرعاية الصحية	3,847	0.5	2.4	20.1
الدوية	3,437	(0.2)	(11.4)	24.0
البنوك	8,864	(1.4)	22.9	15.9
الاستثمار والتمويل	3,346	0.6	(3.8)	-26.8
التأمين	4,232	0.3	1.4	80.2
الاتصالات	6,825	1.3	26.3	35.5
المرافق العامة	3,745	0.1	11.1	194.1
الصناديق العقارية المتداولة	3,635	0.3	0.3	15.9
إدارة وتطوير العقارات	3,154	1.3	(2.2)	22.9

معدل القيم

معدل 5 ايام	معدل 10 ايام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
8,950	8,731	8,615	4.16

احصاءات المجموعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (الف)
الاسبوع الحالي	3.0	88.1
الاسبوع السابق	41.4	614.0

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	70.80	-1.4
سابك	117.80	-0.3
الاهلي	58.90	-1.8
سامبا	36.60	-4.7
الرياض	26.90	-0.9

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
سامبا	36.60	-4.7
الجماعي	13.50	-2.6
المتقدمة	57.90	-2.4
الفخارية	41.60	-2.2
مسك	10.76	-2.2

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
جاكو	12.04	8.5
الباطين	21.98	4.9
دار الأركان	11.34	4.0
الدرع العربي	16.00	4.0
صادرات	72.40	3.6

التقرير اليومي

الاسواق الاقليمية				
السوق	الاعلاق	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
دبي	2,614	-0.7	-0.2	3.3
ابو ظبي	4,955	-0.2	-1.0	0.8
الكويت	4,774	-0.6	0.8	0.8
قطر	10,480	-0.3	2.0	1.8
عمان	3,915	-0.1	-0.5	-9.4
البحرين	1,450	0.1	1.1	8.4
مصر	14,210	0.2	3.2	9.0

الاسواق العالمية				
المؤشر	الاعلاق	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
Dow Jones	26,090	0.0	5.1	11.8
Nasdaq	7,479	0.0	4.9	18.2
S&P 500	2,887	0.0	4.9	15.2
FTSE 100	7,346	0.0	2.6	9.2
Germany DAX 30	12,096	0.0	3.2	14.6
France CAC 40	5,368	0.0	3.1	13.5
Japan Nikkei 225	21,117	0.0	2.5	5.5
Hong Kong Hang Seng	27,118	0.0	0.8	4.9
China Shanghai Composite	2,882	0.0	-0.6	15.6
Australia ASX 200	6,554	0.0	2.5	16.1
India Sensex	39,452	0.0	-0.7	9.4

أسواق السلع (دولار امريكي)				
السلعة	السعر	%التغير اليومي	%التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	62.1	0.0	-4.7	14.6
خام برنت (برميل)	62.0	0.0	-3.8	15.3
خام غرب تكساس (برميل)	52.5	0.0	-1.9	16.2
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	2.39	0.0	-2.7	-18.8
الذهب (اونصة)	1,341	0.0	2.8	4.6
الفضة (اونصة)	14.9	0.0	2.1	-3.9
الحديد (طن)	574	0.0	-1.7	-20.4
خام الحديد (طن متري/يوان صيني)	853	0.0	2.0	57.8
القمح	539	0.0	7.1	7.0
حبوب الذرة	453	0.0	6.1	20.8
سكر (باوند)	12.8	0.0	5.4	6.0
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	2,120	0.0	0.0	17.1

اسعار الفائدة بين البنوك				
المنطقة	الفائدة*	التغير اليومي (نقطة اساس)	التغير الشهري (نقطة اساس)	التغير منذ بداية (نقطة اساس)
الولايات المتحدة (LIBOR)	2.402	0.0	-10.1	-40.6
السعودية (SAIBOR)	2.764	-1.1	-8.6	-21.1
الامارات (EIBOR)	2.656	-2.7	-8.6	-18.1
قطر (QIBOR)	2.810	-2.1	-2.4	-9.5
البحرين (BHIBOR)	3.183	0.0	-5.0	-76.7

*معدل الفائدة لثلاثة أشهر

الاخبار العالمية

- في الاسواق الاقليمية، اغلق مؤشر مصر و البحرين على ارتفاع بنسبة 0.2% و 0.1% على التوالي. فيما اغلق مؤشر سوق دبي و الكويت على انخفاض بنسبة 0.7% و 0.6% على التوالي. كما اغلق مؤشرا قطر و ابوظبي على انخفاض بنسبة 0.3% و 0.2% على التوالي.**
- هبط مؤشر نيكبي القياسي في بداية التعامل في بورصة طوكيو للأوراق المالية يوم الاثنين. وتراجع نيكبي 0.10% إلى 21094.96 نقطة في حين هبط مؤشر توبكس الأوسع نطاقا 0.30% إلى 1542.13 نقطة. (رويترز)**
- قال وزير الميزانية الفرنسي جيرالد دارمانين يوم الأحد إن فرنسا تخطط لإلغاء إعفاءات ضريبية للشركات بمليار يورو (1.1 مليار دولار) من أجل المساعدة على تمويل تعهد بخفض ضريبة الدخل الشخصي خمسة مليارات يورو. وقال دارمانين في مقابلة مع مراسلي تلفزيون ال.سي.أي وإذاعة آر.تي.إل وصحيفة لوفيجارو إن الحكومة ستمول الأربعة مليارات يورو الباقية عبر خفض الإنفاق. وأضاف أن 95% من دافعي الضرائب سيهدون خفضا في ضرائب الدخل التي يسدونها بدءا من يناير. وفي مواجهة مظاهرات مناوئة للحكومة استمرت لأشهر، قال الرئيس الفرنسي إيمانويل ماكرون في أواخر إبريل نيسان إنه سيخفض ضريبة الدخل خمسة مليارات يورو أخرى. (رويترز)**
- قال خالد الفالح وزير الطاقة السعودي يوم الأحد إن المرجح أن تجتمع أوبك في الأسبوع الأول من يوليو تموز في فيينا وأنه يأمل بتوصل المنظمة إلى توافق بشأن تمديد اتفاقها على خفض إنتاج النفط. كان الفالح قال في وقت سابق من الشهر الجاري إن أوبك على وشك الاتفاق على تمديد اتفاقها إلى ما بعد يونيو ، لكن ما زالت هناك حاجة لإجراء مزيد من المحادثات مع الدول غير الأعضاء بالمنظمة المشاركة في اتفاق الإنتاج. وأبرمت منظمة أوبك وروسيا ومنتجون آخرون، في تحالف يعرف باسم أوبك+، اتفاقا لخفض الإنتاج بواقع 1.2 مليون برميل يوميا اعتبارا من الأول من يناير. وينتهي العمل بالاتفاق هذا الشهر، وستلقتي المجموعة في الأسابيع المقبلة لتحديد الخطوة التالية. (رويترز)**
- ذكرت وكالة بلومبرج إن شركة هواوي تكنولوجيز الصينية تستعد لهبوط يتراوح ما بين 40% و 60% من مبيعاتها الدولية من الهواتف الذكية. وقال تقرير نقلا عن أشخاص على اطلاع على هذا الأمر إن الشركة تبحث خيارات تشمل سحب الهاتف أونر 20 وهو أحدث موديلاتها من الهواتف المحمولة في الخارج . وذكر التقرير إن الشركة ستبدأ بيع هذا الجهاز في مناطق بأوروبا من بينها بريطانيا وفرنسا في 21 يونيو. وقال إن المسؤولين التنفيذيين بالشركة سيتابعون عملية بيع الهاتف الجديد وقد يوقعون شحناته إذا رأوا أن بيعه ضعيف. (رويترز)**

أسواق العملات				
العملة	الاعلاق	%التغير اليومي	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	97.6	0.0	-0.2	1.5
اليورو	1.12	0.0	0.4	-2.3
الين الياباني	108.6	0.0	0.3	-0.9
الجنيه الاسترليني	1.26	0.0	-0.3	-1.3
اليوان الصيني	6.92	0.0	0.3	0.7
الروبية الهندية	69.8	0.0	0.3	0.4
الدريم الاماراتي	3.67	0.0	0.0	0.0
الريال القطري	3.64	0.0	0.0	0.0
الدينار الكويتي	0.30	0.1	-0.1	0.2
الريال العماني	0.38	0.0	0.0	0.0
دينار بحريني	0.38	0.0	0.0	0.0
الجنيه المصري	16.71	0.0	-0.1	-6.4

اجراءات الشركات السعودية		
17 يونيو	جاكو	جمعية عمومية عادية
17 يونيو	العقارية	جمعية عمومية عادية
17 يونيو	شمس	جمعية عمومية عادية
18 يونيو	الأسماك	جمعية عمومية عادية
18 يونيو	مطابخ ومطاعم ريدان	جمعية عمومية غير عادية
19 يونيو	العالمية	جمعية عمومية عادية

المصادر: تداول، أرقام

رئيس إدارة الأبحاث
طلحة نزر
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٥٠
t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل أول
جاسم الجبران
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

محلل
عبدالرحمن المشعل
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٧٤
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات
علاء اليوسف
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٠٦٠
a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -
رئيس الوساطة الدولية والمؤسسية
لؤي جواد المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٧٧
l.almutawa@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة القصيم
عبد الله الرهيط
+٩٦٦ ١٦ ٣٦١٧٥٤٧
aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة والمبيعات بالمنطقة الوسطى والمدير المكلف للمنطقة الغربية والجنوبية
سلطان إبراهيم المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٦٤
s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى، بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقنين هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠ - ٠١١ فاكس: ٢٢٥٦٠٦٨ - ٠١١

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مقفلة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٣٧-٠٧٠٧٦)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩